

Protokoll Årsmöte 8e Mars 2018

Årsmöte för Adamstorps samfällighetsförening den 8e Mars i Olstorp.

Närvarande

1. Jenny Sohlmér - Lejongapsvägen 5
2. Kerstin Lundberg Lejongapsvägen 7
3. Fredrik Meuller - Luktärtsvägen 16
4. Austin Mahoney- Luktärtsvägen 13
5. Mattias Krook- Luktärtsvägen 2
6. Fredrik Häll - Lejongapsv. 6
7. Patrik Ryding - Luktärtsvägen 17
8. Carl Björsund - Luktärtsvägen 12
9. Camilla Karlsson - Luktärtsvägen 9
10. Mia Wiktorsson - Lejongapsvägen 12
11. Henrik Huss - Luktärtsvägen 14
12. Maria Lindros - Luktärtsvägen 1
13. Nils Lindros - Luktärtsvägen 1
14. Daniel Axelsson - Lejongapsvägen 4
15. Patrik Johansson - Lejongapsvägen 2
16. Henrik Ringbert - Luktärtsvägen 4
17. Joel Rosdahl -Luktärtsvägen 7
18. Anna Gustavsson - Luktärtsvägen 18
19. Per Nobrant- Lejongapsvägen 10
20. Camilla F Sigefjord- Luktärtsvägen 15

§ 1 Mötets öppnande

Fredrik Meuller hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

§ 2 Val av mötesordförande

Fredrik Meuller valdes till mötesordförande.

§ 3 Val av mötessekreterare

Kerstin Lundberg valdes till mötessekreterare.

§ 4 Val av justerare

Per Nobrant och Austin Mahoney valdes till att justera protokollet.

§ 5 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes sedan budget och uttaxering samt val av valberedning lagts till den dagordning som skickades ut med kallelsen.

§ 6 Fastställande av röstlängd

Röstlängd upprättades och fastställdes genom att en lista skickades ut där de närvarandes namn och adress/fastighetsbeteckning noterades.

§ 7 Årsmötets behöriga utlysande

Årsmötet var utlyst på behörigt sätt.

§ 8 Verksamhetsberättelse och ekonomisk berättelse

Fredrik gick igenom årets verksamhetsberättelse och Mattias Krook den ekonomiska.

Ny gungställning och ny sand har tagit en större kostnad under 2017 som en konsekvens av anmärkningar vid besiktning.

Eklöf Bygg kommer under våren 2018 laga de skador de orsakat i asfalten. Inom kort kommer Fredrik Meuller och Mattias Krook kontakta de fastighetsägare som har orsakat skador själv enligt besiktningen så att asfalten kan återställas nu när alla hus är klara.

Då mötet påpekade att fonderade medel också ska redovisas redogjorde Mattias muntligt för detta.

§ 9 Revisionsberättelse och fastställande av resultaträkning

Fredrik Häll presenterade revisionsberättelsen. Ett misstag har skett i samband med styrelsens arvode för 2016 (utbetalt i början av 2017) då dessa innebär att förening ska betala arbetsgivaravgift vilket inte har skett. Då revisorerna varken kunde rekommendera eller avstyrka ansvarsfrihet lämnade de till stämman att avgöra detta.

Beslut om att Fredrik Meuller kontaktar skattemyndigheten om hur arbetsgivaravgift för 2016 ska justeras/inbetalas. Avgående styrelse beslutade att frivilligt avstå sina arvoden för 2017. Resultaträkningen godkändes.

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för avgående styrelse

Med ovan åtgärder röstades det enhälligt ja för ansvarsfrihet.

§ 11 Ersättning till styrelse och revisorer

Beslut: Stämman beslutade att inga arvoden längre ska utgå.

§ 12 Fastställande av budget och årsavgift

Mattias presenterade styrelsens förslag på budget för 2018. Efter justering m.a.p. arvoden godkändes denna.

Beslut: årsavgiften kommer höjas till 2600 kr/år (dvs 100 kr mer) för att täcka den nya budgeten.

Beslut att styrelsen under 2018 undersöker vilka underhållskostnader som är troliga för en lång tidshorisont för väg och lekplats och att underhållsbudgeten/fonden är rätt beräknad för detta.

§ 13 Städdagar

Beslut att vi fortsätter med två städdagar per år.

Vid nästa städdag görs en genomgång av gemensamma ytor. Diskussion att varje fastighet sköter angränsande ytor efter eget omdöme.

§ 14 Uppdatering angående lekparken

Både gunga och lekställning är nu nya, nya parkbänkar och sanden påfylld. Tyvärr kommer inte Borohus betala sanden de lovat att betala.

§ 15 Val av styrelse

Anna Gustafsson, Gunilla Karlsson, Jenny Sohlmer och Daniel Axelsson valdes till styrelseledamöter för en tid av 2 år. Anna Gustafsson valdes som ordförande och Jenny Sohlmer till kassör. Kerstin Lundberg har 1 år kvar som sekreterare.

§ 16 Val av styrelsesuppleanter (2st)

Mia Wiktorsson och Mikael Kampner valdes till suppleanter för en tid av 1 år.

§ 17 Val av revisorer samt revisorssuppleant

Fredrik Häll och Per Nobrant valdes till revisorer för en tid av 1 år.
Joel Rosdahl valdes till revisorssuppleant för en tid av 1 år.

§ 18 Val av valberedning

Patrik Ryding och Carl Björsund valdes till valberedning för en tid av 1 år.

§19. Övriga frågor

Under 2018 ska styrelsen utvärdera om styrelsen kan minskas i antal medlemmar så kan det ändras vid nästa årsmöte.

Diskussion kring avkörningsskydd vid infarten på Luktärtsvägen för att skydda tomten på Lejongapsvägen 2. Patrik Johansson tar upp frågan med kommunen.

Kul att området under 2017 blev färdigbyggt!

§20. Mötets avslutande

Mallen är hämtad från foreningsinfo.se - för dig som vill starta eller driver en förening

Fredrik Meuller avslutade mötet.

Kerstin Lundberg Kerstin Lundberg
Vid protokollet Austin Mahoney Austin P. Mahoney
Justerare
Per Nobrant Per Nobrant
Justerare

Budget Adamstorps samfällighet 2018

Beskrivning	Företag	Årskostnad
Belysning färdigt ljus	Tekniska verken	16250,00
Snö och halkbekämpning inkl sand	850/tim	10000,00
Sandupptagning		1800,00
Jourersättning		2700,00
Försäkring samfällighet	Länsförsäkringar	1700,00
Årsavgift SEB		1300,00
Kostander årstämma, städdag mm (lokalhyra fika)		1500,00
Arvode Styrelse inkl arbetgivaravg		
Ordförande		2500,00
Kassör		2500,00
sekretrare		2500,00
Ledarmot 1		1000,00
Ledarmot 2		1000,00
Fondering till underhåll enligt underhållsplanen		24100,00
Div oförutsett		4000,00
Summa utgifter		72850,00
Delat på 28 fastigheter		2601,79